

## ***Risposte AI in materia di assegnazione, cessione e trasformazione agevolata***



La L. 207/2024 “**Legge di bilancio per il 2025**”, entrata in vigore lo scorso **1° gennaio 2025**, ha reintrodotto, a distanza di due anni, la **possibilità di aderire:**

- **all’assegnazione agevolata dei beni ai soci;**
- **alla cessione agevolata dei beni ai soci;**
- **alla trasformazione agevolata in società semplice.**

La disciplina è speculare **a quella introdotta con la legge di bilancio 2023**; quello che cambia, rispetto alla previgente possibilità, sono solo **i termini per il perfezionamento delle operazioni agevolate**, ovvero:

- **30.9.2025**, termine ultimo per **l’effettuazione delle operazioni agevolate**;
- **30.9.2025**, termine ultimo per il **versamento della prima rata** (pari al 40%) dell’imposta sostitutiva dovuta;
- **30.11.2025**, termine ultimo per il **versamento della seconda rata** (pari al 60%) dell’imposta sostitutiva dovuta;

Altro requisito imprescindibile è che **i soci della società** che procede all’operazione agevolata **fossero tali già alla data del 30.9.2024**: questa condizione deve essere verificata:

- per **tutti i soci in caso di trasformazione agevolata**;
- solo per i **soci assegnatari in caso di assegnazione agevolata**;
- solo per i **soci cessionari in caso di cessione agevolata**.

**Non sono previste agevolazioni in ambito Iva.** Per quanto concerne, invece, l’imposta di registro (quando dovuta in misura proporzionale), questa **è ridotta della metà e può essere calcolata sul valore catastale**, mentre le **imposte ipotecaria e catastale sono sempre dovute in misura fissa**.

Abbiamo interrogato il nostro sistema di intelligenza artificiale **sulle operazioni agevolate in**

**rassegna**, ottenendo le seguenti risposte.