

**CASI OPERATIVI**

---

***Esenzione Imu per gli immobili merce***

di Redazione

 **FiscoPratico** La **piattaforma editoriale integrata** con l'**AI** per lo **Studio del Commercialista** [scopri di più >](#)

Alfa Srl ha costruito una palazzina di 8 appartamenti con il fine di andare a cederli dopo l'ultimazione.

Alcuni appartamenti sono stati ceduti in tempi brevi, ma, per alcuni, la ricerca di possibili acquirenti si sta dimostrando molto più complicata del previsto, per cui si è deciso di concederli temporaneamente in locazione.

Due di questi appartamenti sono stati locati a una vicina impresa (si tratta di un albergo) per l'alloggio dei dipendenti stagionali: il contratto di locazione è stato sottoscritto con decorrenza dal 1° maggio e si è concluso il 30 settembre 2024.

Si chiede se sia possibile continuare ad applicare l'esenzione Imu su tali fabbricati.

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)

**FiscoPratico**

I "casi operativi" sono esclusi dall'abbonamento Euroconference News e consultabili solo dagli abbonati di FiscoPratico.