



CASI OPERATIVI

La società immobiliare non è di comodo se i canoni di locazione sono allineati ai valori Omi

di Euroconference Centro Studi Tributari



The banner features the FiscoPratico logo (a stylized 'ec' icon) and the text 'FiscoPratico'. To its right, a white box contains the text 'La piattaforma editoriale integrata con l'AI per lo Studio del Commercialista'. Below this box is a blue button with the text 'scopri di più >'. The background of the banner is blue with some geometric shapes.

Alfa Srl è una società che possiede un unico immobile (si tratta di un ufficio di categoria catastale A/10) locato a un professionista che vi svolge la propria attività; il costo di acquisto dell'immobile (avvenuto nel 2005) è pari a 600.000 euro. Il canone di locazione è pari a 2.000 euro mensili.

La società è di comodo?

In caso affermativo, quali sono le conseguenze e come è possibile evitarle?

[**LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...**](#)



FiscoPratico

I "casi operativi" sono esclusi dall'abbonamento Euroconference News e consultabili solo dagli abbonati di FiscoPratico.