



CASI OPERATIVI

Agevolazioni registro under 36 anche nel caso di acquisto dell'immobile tramite asta

di **Euroconference Centro Studi Tributari**

SCOPRI LA SOLUZIONE EDITORIALE DI FISCOPRATICO!

CASI d'USO AI di EUROCONFERENCEinPRATICA

02 dicembre alle 11.00 - partecipa al webinar gratuito >>



Luca Bianchi ha partecipato a un'asta nel mese di giugno 2021 relativa a un immobile da destinare ad abitazione principale, aggiudicandosi l'immobile per il quale aveva presentato la propria offerta.

Poiché egli ha 33 anni e un ISEE di 25.000 euro si chiede se vi sia la possibilità di avvalersi della previsione introdotta all'articolo 64, D.L. 73/2021 riguardante l'esenzione dal pagamento dell'imposta di registro e delle ipocatastali.

Il trasferimento dell'immobile dovrebbe avvenire nel mese di ottobre 2021 a seguito del pagamento del saldo prezzo.

È possibile beneficiare dell'esenzione anche in relazione a questa fattispecie? In caso affermativo, quando va resa l'attestazione con la quale Luca Bianchi intende avvalersi della disposizione di esenzione?

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)



FiscoPratico

I "casi operativi" sono esclusi dall'abbonamento Euroconference News e consultabili solo dagli abbonati di FiscoPratico.