



CASI OPERATIVI

La cessione del fabbricato entro il quinquennio genera un reddito diverso da tassare nel quadro RL

di Euroconference Centro Studi Tributari

FiscoPratico

La piattaforma editoriale integrata con l'AI
per lo Studio del Commercialista

scopri di più >

Mario Rossi ha acquistato con alcuni amici, nel febbraio 2021, un fabbricato a destinazione abitativa da destinare alla rivendita; la sua quota di competenza dell'immobile è pari al 25%, come risultante dall'atto di acquisto.

Il costo complessivo di acquisto è stato pari a 70.000 euro; gli acquirenti hanno altresì sostenuto spese complessivamente per 10.000 euro.

Detto immobile è stato ceduto nel settembre 2021 e il ricavato complessivo è stato di 100.000 euro, incassato nel medesimo mese di settembre 2021.

Mario Rossi deve tassare in dichiarazione il reddito proveniente da tale immobile; esistevano delle soluzioni di tassazione alternative per tale provento?

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)



FiscoPratico