



## CASI OPERATIVI

### ***Detrazione 19% leasing per abitazione principale: i requisiti anagrafici e reddituali si valutano alla stipula***

di Euroconference Centro Studi Tributari

FiscoPratico

La piattaforma editoriale integrata con l'AI  
per lo Studio del Commercialista

scopri di più >

Mario Rossi ha stipulato nel 2019 un contratto di *leasing* per un fabbricato a destinazione abitativa da destinare ad abitazione principale. Il contratto è cointestato con il coniuge.

Tale agevolazione è ancora applicabile o deve considerarsi esaurita?

Mario Rossi ha compiuto 35 anni nel 2021; nel 2022 ha conseguito un reddito lordo pari a 80.000 euro, ma nel 2023 rientrerà certamente al di sotto della soglia di 55.000 euro. Quale è l'importo massimo su cui calcolare la detrazione?

Si precisa che nel 2022 la moglie risulta essere a carico di Mario Rossi.

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)



**FiscoPratico**