

**CASI OPERATIVI**

---

## ***Detrazioni edilizie su immobili di cooperative di abitazione a proprietà indivisa***

di **Euroconference Centro Studi Tributari**

 **FiscoPratico** La **piattaforma editoriale integrata** con l'**AI** per lo **Studio** del **Commercialista** [scopri di più >](#)

Una cooperativa edilizia di abitazione a proprietà indivisa intende effettuare nel 2024 un intervento di sostituzione di tutti gli infissi delle unità abitative di proprietà.

Per il 2024 è prevista la detrazione del 50%?

La cooperativa può pagare direttamente la spesa e beneficiare della detrazione come soggetto giuridico?

Se solo i soci conduttori possono beneficiare della detrazione, come devono avvenire i pagamenti? Possono essere effettuati dalla cooperativa ed essere poi rimborsati dai soci affittuari? O per garantirsi il beneficio i soci devono effettuare direttamente i bonifici al fornitore?

Le spese relative alle parti comuni dell'edificio come devono essere gestite quanto alle modalità di pagamento?

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)

**FiscoPratico**