



**CASI OPERATIVI**

---

## ***In caso di cessione del fabbricato ristrutturato, il bonus mobili resta in capo al cedente***

di **Euroconference Centro Studi Tributari**

### **GUIDA ALLA RIFORMA FISCALE**

Servizio editoriale mensile di aggiornamento e approfondimento sulle novità più rilevanti

[scopri l'offerta valida fino al 31 marzo! >](#)



Mario Rossi ha ceduto un immobile sul quale erano stati posti in essere interventi di recupero del patrimonio edilizio per i quali sta beneficiando di una detrazione del 50% delle spese sostenute, ripartita sull'arco di 10 anni.

Mario Rossi ha ceduto l'immobile a Luca Bianchi pattuendo in atto che la detrazione per tali interventi edilizi sarebbe rimasta in capo al cedente, ma nulla è stato detto in relazione al *bonus* relativo ai mobili acquistati per arredare tale immobile.

La detrazione per i mobili si deve considerare transitata in capo al cessionario?

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)



**FiscoPratico**