

CASI OPERATIVI

Fiscalità della cessione del diritto di superficie

di Euroconference Centro Studi Tributari



Un proprietario di terreni agricoli vuole costituire diritto di superficie e accessorie servitù di accesso a favore di una società che utilizza i terreni per impianto fotovoltaico, durata 20 anni, prorogabile per altri 10.

Il proprietario continua a coltivare i terreni sottostanti dato che gli impianti sono alti 4 metri.

Si vuole conoscere la tassazione indiretta nonché l'imposizione diretta in capo al cedente.

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU FISCOPRATICO...](#)

**FiscoPratico**