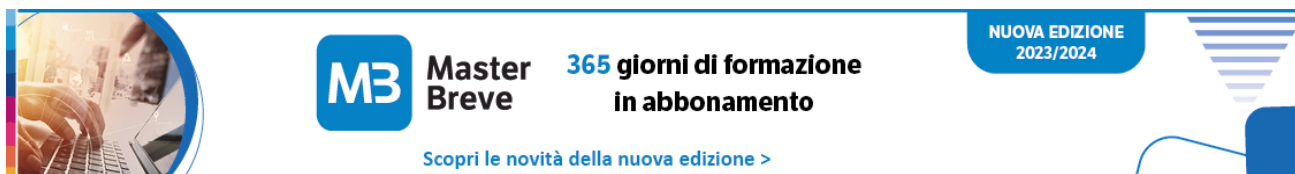


CASI OPERATIVI

Bonus facciate e periodo di competenza

di **Euroconference Centro Studi Tributari**



The banner features a blue header with a circular image of hands typing on a laptop on the left. In the center, there is a blue square with 'M3' in white, followed by 'Master Breve' in bold black text. To the right, it says '365 giorni di formazione in abbonamento' in blue. On the far right, a blue box contains 'NUOVA EDIZIONE 2023/2024'. Below the main text, a link 'Scopri le novità della nuova edizione >' is visible. The background of the banner includes a stylized graphic of a funnel and a blue line.

Un'impresa ha ristrutturato un edificio commerciale usufruendo del c.d. *bonus* facciate con interventi influenti anche dal punto di vista termico.

I lavori sono iniziati nel 2021 e terminati nel 2022.

Nell'intervento sono state coinvolte diverse imprese, gran parte delle quali hanno completato le proprie prestazioni nel 2021, altre imprese hanno completato le proprie nel 2022.

La comunicazione Enea è stata trasmessa con riferimento all'anno 2022 indicando una data di ultimazione dei lavori ricadente nello stesso 2022 così come la comunicazione di fine lavori al comune interessato.

Si chiede se le prestazioni ultimate nel 2021 danno diritto alla detrazione del c.d. *bonus* facciate a decorrere dal 2021 con percentuale del 90% e quelle ultimate nel 2022 con decorrenza 2022 e percentuale del 60% oppure se va dato rilievo all'ultimazione dei lavori nel loro complesso con la conseguenza che tutta la detrazione spetta a decorrere dal 2022 con percentuale del 60%.

[LEGGI LA RISPOSTA DI CENTRO STUDI TRIBUTARI SU EVOLUTION...](#)

