

CASI OPERATIVI

Rimborso assicurativo: spettano le detrazioni edilizie?

di **EVOLUTION**



A seguito di un incendio che ha interessato l'immobile, un contribuente ha ricevuto un indennizzo assicurativo.

Sono stati effettuati degli interventi per i quali potrebbe spettare la detrazione Irpef. Tale detrazione è spettante per l'intero importo oppure il rimborso assicurativo preclude questa possibilità?

Come noto, l'articolo 16 bis Tuir prevede una detrazione per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo nonché di ristrutturazione edilizia, effettuati sulle singole unità immobiliari residenziali di qualsiasi categoria catastale, anche rurali, e sulle loro pertinenze. Nel caso di interventi effettuati sulle parti comuni degli edifici residenziali, inoltre, la detrazione spetta anche per le spese sostenute per interventi di manutenzione ordinaria.

Anche la disciplina relativa agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici esistenti rinvia alla normativa di cui all'articolo 16 bis Tuir prima richiamata.

[CONTINUA A LEGGERE SU EVOLUTION...](#)

