

AGEVOLAZIONI

Convertito in legge il Sostegni-ter: le novità fiscali in sintesi

di Lucia Recchioni



È stata pubblicata sulla **Gazzetta Ufficiale n. 73 del 28.03.2022** la [L. 25/2022](#), di conversione del **Decreto Sostegni-ter** ([D.L. 4/2022](#)).

Di seguito si richiamano le **principali novità fiscali** introdotte.

Marchi e avviamento: La **Legge di bilancio 2022**, nel prevedere l'**ammortamento dei marchi e eliminazione** dal bilancio degli **effetti** dell'avviamento rivalutati in **50 anni**, aveva previsto la possibilità di **revocare**, anche parzialmente, l'**applicazione della disciplina fiscale e della rivalutazione** chiedere a rimborso o compensare le imposte sostitutive versate.

La **Legge di conversione del Sostegni-ter** interviene nuovamente sul punto, prevedendo la **possibilità**, per gli stessi soggetti, di **eliminare anche dal bilancio gli effetti della rivalutazione**.

Nelle note al bilancio deve essere fornita **adeguata informativa** circa gli effetti prodotti dall'esercizio della revoca.

Sospensione degli ammortamenti La possibilità di **sospendere gli ammortamenti in bilancio è estesa agli esercizi in corso al 31 dicembre 2021 e al 31 dicembre 2022** (quindi, per i soggetti con esercizio coincidente con l'anno solare, al 2021 e al 2022).

Rimessione in termini Il **versamento delle rate della Rottamazione-ter e del Saldo e stralcio è considerato tempestivo se effettuato:**

- e Saldo e stralcio**
- a) entro il **30 aprile 2022**, relativamente alle rate in scadenza nell'anno **2020**;
 - b) entro il **31 luglio 2022**, relativamente alle rate in scadenza nell'anno **2021**;
 - c) entro il **30 novembre 2022**, relativamente alle rate in scadenza nell'anno **2022**.

Sono **estinte le procedure esecutive** eventualmente avviate per effetto dell'**inutile decorso dei termini previgenti**. Restano invece in ogni caso definitivamente acquisite e **non sono rimborsabili le somme già versate**.

Contributo a fondo Ai fini del riconoscimento degli **incentivi** previsti a favore delle **imprese** **perduto per le imprese** **turistiche di cui all'articolo 1 D.L. 152/2021**, tra gli **interventi agevolati** **turistiche e unità** vengono ricomprese anche le **installazioni di unità abitative mobili** con

meccanismi di rotazione in funzione, e loro pertinenze e accessori, che siano collocate, anche in via continuativa, in **strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti** previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, che **non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno** e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalle normative regionali di settore ove esistenti.

Credito d'imposta **credito d'imposta** previsto, in relazione ai **canoni versati con riferimento ai** **locazioni 2022** **anchemesi di gennaio, febbraio e marzo 2022**, a favore delle imprese del settore **per i gestori di piscine** turistico è riconosciuto anche alle imprese dei settori di cui al **codice Ateco 93.11.20 - Gestione di piscine**.

Disciplina in materia di La Legge di conversione recepisce le **novità introdotte dal D.L. 13/2022**, **cessione del credito** **che viene contestualmente abrogato**.
sconto in fattura

Per **approfondimenti** si rinvia al precedente contributo "[Il decreto del Governo "riattiva" il mercato secondario dei crediti fiscali](#)". Slitta inoltre al **29 aprile 2022** il termine previsto per la trasmissione, all'Agenzia delle entrate della **comunicazione dell'opzione per la cessione del credito o lo sconto in fattura** che deve essere presentata dai **beneficiari delle detrazioni** per interventi di recupero del patrimonio edilizio, di efficienza energetica, di riduzione del rischio sismico, di installazione di impianti fotovoltaici e di colonnine di ricarica, **superbonus 110% per le spese sostenute nel 2021 e per le rate residue delle detrazioni riferite alle spese sostenute nel 2020**.