

EDITORIALI***Adempimenti In Diretta: i temi della quindicesima puntata***

di Laura Mazzola



Alle **ore 9** consueto appuntamento con ***Adempimenti In Diretta***, giunto alla **quindicesima puntata**.

Nella **prima sessione, dedicata all'aggiornamento**, analizzeremo le **novità** in riferimento alla prassi e alla giurisprudenza dell'ultima settimana, che ha visto la pubblicazione di **1 avviso, 2 provvedimenti, 3 risoluzioni e 21 risposte ad istanze di interpello**.

In particolare, daremo menzione dell'**avviso**, pubblicato sul sito dell'Agenzia delle entrate il 19 gennaio, in merito ai **tentativi di phishing** contenenti **false disposizioni per la consegna dell'ultima dichiarazione dei redditi**.

Successivamente analizzeremo il [**provvedimento n. 14113 del 17 gennaio**](#), con il quale è stato approvato il **nuovo modello di cartella di pagamento** da utilizzare per le cartelle relative ai carichi affidati a decorrere dal 1° gennaio 2022.

Infine, per quanto riguarda la **prassi**, esamineremo le seguenti risposte ad istanze di interpello:

- la [**risposta 28 del 17 gennaio**](#), in tema di **locazioni** di immobili successivamente accorpati in un unico immobile con categoria catastale C/3;
- la [**risposta 33 del 19 gennaio**](#), in merito alle **agevolazioni per imposte di registro, ipotecarie e catastali** collegate alle **pertinenze**. L'Amministrazione finanziaria ha ripercorso, con tale riposta, la prassi e la normativa di riferimento, evidenziando i requisiti oggettivo e soggettivo per la **qualificazione della natura pertinenziale**;
- la [**risposta 40 del 21 gennaio**](#), in tema di **superbonus**, in riferimento a un **mini-condominio da demolire e ricostruire** con accorpamento e conseguente fusione catastale. Vedremo che l'Amministrazione finanziaria ha chiarito quale situazione valorizzare e il limite temporale conseguente.

Per quanto poi riguarda la **giurisprudenza di legittimità**, vedremo le massime delle seguenti **ordinanze**:

- la n.[1354 del 18 gennaio](#), in merito alla **decorrenza dei termini per impugnare un avviso di accertamento**;
- la n.[1427 del 18 gennaio](#), in merito all'**accertamento analitico-induttivo** conseguente ad una contabilità formalmente corretta ma complessivamente inattendibile;
- la n.[1527 del 19 gennaio](#), in tema di **sottoscrizione dell'avviso di accertamento** a pena di nullità.

Nella **seconda sessione**, dedicata al **caso operativo** della settimana, il collega **Stefano Rossetti** approfondirà le **operazioni accessorie ai fini Iva**, quali, ad esempio, l'imballaggio o il servizio di trasporto.

Nella **terza sessione**, riservata alle **prossime scadenze**, ricorderemo le principali **scadenze di versamento, di comunicazione e di dichiarazione della settimana**.

Un **focus** sarà dedicato al modello di “*Dichiarazione sostitutiva relativa al canone di abbonamento alla televisione per uso privato*”.

In particolare, analizzeremo l'**ambito soggettivo**, le **modalità di invio**, i **dati generali** da indicare e i **quadri alternativi da compilare**.

La parola passerà poi a **Melissa Farneti di Team System**, che esaminerà, nella **quarta sessione** dedicata agli **adempimenti in pratica**, la **console telematica con TS Studio**.

Il nostro quindicesimo appuntamento si concluderà, come sempre, con la **sessione dedicata alla risposta ai quesiti** selezionati tra quelli che verranno formulati dai partecipanti sulle tematiche trattate.

Per chi non potrà partecipare alla **diretta di questa mattina alle ore 9** si ricorda che, **a partire da questo pomeriggio alle ore 15**, sarà possibile visionare la **puntata in differita on demand**.

MODALITÀ DI FRUIZIONE DI ADEMPIMENTI IN DIRETTA

La fruizione di **Adempimenti In Diretta** avviene attraverso la piattaforma **Evolution** con due possibilità di accesso:

1. attraverso l'**area clienti** sul sito di **Euroconference** e successivamente transitando su **Evolution**;
2. direttamente dal portale di **Evolution** <https://portale.ecevolution.it/> inserendo le credenziali di accesso.