

EDITORIALI

Euroconference In Diretta: i temi della 43esima puntata

di Sergio Pellegrino



Appuntamento quest'oggi, alle ore 9, come **ogni lunedì** con ***Euroconference In Diretta***, arrivata alla **43esima puntata**.

Partiremo dall'evidenziare nella **sessione di aggiornamento** le novità a livello di **normativa, prassi e giurisprudenza**.

Da segnalare, innanzitutto, la **pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del 21 maggio della [Legge n. 69](#)**, di **conversione del decreto sostegni**.

Analizzeremo le **principali novità** del provvedimento, che interessano:

- l'**erogazione del contributo a fondo perduto** per i soggetti che, pur avendo attivato la partita Iva nel 2018, hanno iniziato l'attività nel 2019;
- la **"nuova" rivalutazione** che può essere effettuata nei bilanci successivi a quelli in corso il 31 dicembre 2020 (bilancio 2021, se solare), che può essere ai soli fini civilistici per incrementare il patrimonio netto, ma che non consente il riconoscimento fiscale dei maggiori valori;
- l'introduzione di una **norma di interpretazione autentica** nell'ambito della più ampia disciplina avente ad oggetto la **rivalutazione speciale per alberghi e ristoranti**;
- il **riconoscimento ai fini del superbonus dell'Iva non detraibile**, anche parzialmente, sulle spese agevolabili;
- l'**esonero dalla prima rata Imu** per tutti i potenziali beneficiari del contributo a fondo perduto;
- la **sospensione degli adempimenti e dei versamenti per impossibilità sopravvenuta del professionista** abilitato per motivi connessi all'infezione da Covid-19;
- l'**applicazione della modifica apportata all'[articolo 26 del Tuir](#) dall'[articolo 3-quinquies del decreto 34/2019](#)** in caso di canoni di locazione non percepiti su immobili abitativi

anche ai contratti stipulati prima del 2020.

Per quanto riguarda la **prassi** dell'Agenzia, nella settimana appena trascorsa ci sono state **17 risposte ad istanza di interpello** e **una risoluzione** (con l'istituzione di un codice tributo).

Analizzeremo la [risposta n. 346 del 17 maggio](#), in materia di **tenuta e conservazione dei registri contabili**, con la quale l'Agenzia **modifica le conclusioni raggiunte con la precedente risposta n. 236/2021** di qualche settimana fa (commentata in occasione della puntata n. 37 di *Euroconference In Diretta*).

A livello di **giurisprudenza della Cassazione**, esamineremo l'[ordinanza n. 13424 di martedì 18 maggio](#): si parla di **agevolazioni edilizie** e della possibilità di **provare la data certa del contratto di comodato con forme alternative rispetto alla registrazione**.

La parola passerà quindi a Lucia Recchioni che, nell'ambito della sessione **adempimenti e scadenze** si concentrerà sulla figura del **titolare effettivo**, analizzando alcuni casi particolari.

La figura del **titolare effettivo** assume infatti un **grandissimo rilievo** nell'ambito della **disciplina antiriciclaggio**: è infatti grazie alle disposizioni normative che dettano specifiche regole in tal senso che si **contrastano** meccanismi in forza dei quali i riciclatori di denaro e coloro che finanziano il terrorismo **potrebbero "nascondersi" dietro schermi**.

Nella **sessione** dedicata alle **agevolazioni edilizie**, realizzata in collaborazione con il servizio **Focus Agevolazioni Edilizie** di *Euroconference Consulting*, faremo un utile (speriamo) **recap delle diverse scadenze applicabili in relazione al superbonus**, oggetto di una serie di **interventi non troppo coordinati** da parte del legislatore.

Roberto Bianchi nella **sessione di approfondimento** tratterà, invece, il tema della **transazione fiscale**.

Il **cram down** rappresenta un'**applicazione del principio costituzionale di buon andamento della Pubblica amministrazione** ed è stato introdotto nel nostro ordinamento con la finalità di raggiungere la **migliore soddisfazione possibile del credito erariale rispetto a qualunque alternativa giudiziaria concorsuale**.

Da ultimo la **sessione Q&A**, con la **risposta ad alcuni quesiti**, mentre in settimana verranno pubblicate le altre risposte **nell'area dedicata a Euroconference In Diretta** sulla **piattaforma Evolution** e sulla **Community su Facebook**.

MODALITÀ DI FRUIZIONE DI EUROCONFERENCE IN DIRETTA

La fruizione di *Euroconference In Diretta* avviene attraverso la **piattaforma Evolution** con due

possibili **modalità di accesso**:

1. attraverso l'**area clienti sul sito Euroconference** (transitando poi da qui su **Evolution**);
2. direttamente dal portale di **Evolution** <https://portale.ecevolution.it/> inserendo le **stesse credenziali** utilizzate per l'accesso all'area clienti sul sito di *Euroconference* (**PARTITA IVA e PASSWORD COLLEGATA**).

Importante avvertenza: è necessario entrare con la PARTITA IVA e la PASSWORD COLLEGATA (e non utilizzando il codice fiscale).

A partire dal pomeriggio, chi non avesse potuto partecipare alla diretta ha la possibilità di visionare la puntata in **differita on demand**, sempre attraverso la **piattaforma Evolution**.