

## CASI OPERATIVI

### **Vendita immobile nel fallimento e pagamento Imu** di EVOLUTION

Master di specializzazione

## REVISIONE ENTI LOCALI

 Disponibile in versione web: partecipa comodamente dal Tuo studio!

[accedi al sito >](#)

***Subito dopo aver perfezionato la vendita di un immobile nel fallimento, quali sono gli adempimenti del curatore?***

Dopo aver perfezionato la vendita del compendio immobiliare presente nella massa fallimentare, ed aver registrato e trascritto il decreto di trasferimento, il curatore deve occuparsi del pagamento dell'Imu maturata in costanza di procedura e relativa all'immobile venduto.

Ai sensi dell'articolo 10, comma 6, D.Lgs. 504/1992 per gli immobili compresi nel fallimento (o nella liquidazione coatta amministrativa) il curatore, o il commissario liquidatore, entro novanta giorni dalla data della loro nomina, devono presentare al Comune di ubicazione degli immobili una dichiarazione attestante l'avvio della procedura.



[CONTINUA A LEGGERE SU EVOLUTION...](#)