

CASI OPERATIVI

Sale and lease back: spetta il credito d'imposta Mezzogiorno? di **EVOLUTION**

Seminario di specializzazione

LE VARIABILI FISCALI NELLA PIANIFICAZIONE DEI GRUPPI MULTINAZIONALI

 Disponibile in versione web: partecipa comodamente dal Tuo studio!

[accedi al sito >](#)

L'acquisizione di beni strumentali nuovi che siano successivamente oggetto di un contratto di sale and lease back può beneficiare del credito d'imposta Mezzogiorno?

Il caso proposto verte nello specifico sull'ammissibilità al credito d'imposta Mezzogiorno, introdotto dall'articolo 1, commi 98-108, L. 208/2015, di investimenti che siano oggetto di un successivo contratto di *lease back* e più in generale sull'eventuale rilevanza della successiva cessione alla società di leasing per quanto concerne:

- il requisito di novità dei beni strumentali;
- l'applicazione del meccanismo di *recapture*.

Il credito d'imposta investimenti nel Mezzogiorno è infatti riconosciuto nel caso di acquisizione di beni strumentali materiali, ovvero macchinari, impianti e attrezzature varie:

- facenti parte di un progetto di investimento iniziale;
- destinati a strutture produttive ubicate nelle zone assistite delle regioni Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Molise, Sardegna e Abruzzo;
- nuovi.



[**CONTINUA A LEGGERE SU EVOLUTION...**](#)