

## CASI OPERATIVI

### ***Sale and lease back: spetta il credito d'imposta Mezzogiorno?***

di **EVOLUTION**

Seminario di specializzazione

## LE VARIABILI FISCALI NELLA PIANIFICAZIONE DEI GRUPPI MULTINAZIONALI

 Disponibile in versione web: partecipa comodamente dal Tuo studio!

[accedi al sito >](#)

***L'acquisizione di beni strumentali nuovi che siano successivamente oggetto di un contratto di sale and lease back può beneficiare del credito d'imposta Mezzogiorno?***

Il caso proposto verte nello specifico sull'ammissibilità al credito d'imposta Mezzogiorno, introdotto dall'articolo 1, commi 98-108, L. 208/2015, di investimenti che siano oggetto di un successivo contratto di *lease back* e più in generale sull'eventuale rilevanza della successiva cessione alla società di leasing per quanto concerne:

- il requisito di novità dei beni strumentali;
- l'applicazione del meccanismo di *recapture*.

Il credito d'imposta investimenti nel Mezzogiorno è infatti riconosciuto nel caso di acquisizione di beni strumentali materiali, ovvero macchinari, impianti e attrezzature varie:

- facenti parte di un progetto di investimento iniziale;
- destinati a strutture produttive ubicate nelle zone assistite delle regioni Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Molise, Sardegna e Abruzzo;
- nuovi.



[CONTINUA A LEGGERE SU EVOLUTION...](#)