

EDITORIALI

Euroconference In Diretta: la top 10 dei quesiti della puntata del 9 novembre

di Lucia Recchioni, Sergio Pellegrino

Seminario di specializzazione

SUPERBONUS: COME FUNZIONA E COME OTTIMIZZARE L'AGEVOLAZIONE



Disponibile in versione web: partecipa comodamente dal Tuo studio!

[accedi al sito >](#)

Nell'ambito della **diciannovesima puntata** di **Euroconference In Diretta** l'attenzione si è concentrata sulle novità introdotte dal **Decreto Ristori**, anche in considerazione di alcune delle già annunciate misure previste dal **Decreto Ristori bis**, pubblicato questa settimana in Gazzetta Ufficiale.

Nel corso della **sessione di approfondimento**, poi, sono state richiamate le **recenti precisazioni dell'Agenzia delle Entrate sul conferimento di partecipazioni**, mentre la sessione **"adempimenti e scadenze"** è stata dedicata alle novità in materia di **trasmissione dei dati al Sistema Tessera Sanitaria**.

Nel corso dello speciale **"agevolazioni edilizie"**, infine, ci si è soffermati sull'analisi della **check list** fornita dal **Cndcec** ai fini dell'apposizione del **visto di conformità** per la **cessione del credito** o lo **sconto in fattura** da parte dei soggetti che possono beneficiare del **superbonus**.

Numerosi sono stati quindi i **quesiti** ricevuti: le **risposte** verranno caricate, a partire da oggi, sulla **Community di Euroconference In Diretta** su Facebook, nonché nella sezione materiali di **Euroconference In Diretta** sulla piattaforma **Evolution**.

Anche oggi, come le scorse settimane, pubblichiamo la **nostra top 10 dei quesiti** che abbiamo ritenuto **più interessanti**, con le **relative risposte**.

Sul **podio**, questa settimana, per noi ci sono:

3. VISTO DI CONFORMITÀ E ASSEVERAZIONE INFEDELE

2. CERTIFICATO MEDICO DA PAGARE CON STRUMENTI TRACCIABILI

1. DECRETO RISTORI BIS: I VERSAMENTI RINVIATI

Per aderire alla **Community** di **Euroconference** [In Diretta](#) ?
<https://www.facebook.com/groups/2730219390533531/>

10

Bonus sisma e frazionamento

Si vuole effettuare un intervento antisismico su un unico immobile; dopo l'intervento le unità immobiliari saranno 2. Il conteggio del limite della detrazione deve essere fatto sulle unità esistenti prima o dopo i lavori?

D.D.F.

Nel caso di interventi di recupero edilizio che comportano l'accorpamento di più unità abitative o la suddivisione in più immobili di un'unica unità abitativa, per l'individuazione del limite di spesa vanno considerate le unità immobiliari censite in Catasto all'inizio degli interventi edili e non quelle risultati alla fine dei lavori.

Sul punto si rinvia alla circolare AdE 13/E/2019; tali conclusioni sono state poi recentemente richiamate nella risposta all'istanza di interpello n. 256/2020 e confermate, con riferimento al superbonus, dalla risposta n. 523/2020.

9

Sospensione delle esecuzioni immobiliari

La sospensione dell'esecuzione delle cartelle di pagamento, prevede anche quella per le esecuzioni immobiliari da parte dei creditori in generale?

A.A.

Si tratta di due previsioni distinte. Con il D.L. 129/2020 è stato differito al 31 dicembre 2020 il termine di sospensione del versamento di tutte le entrate tributarie e non tributarie derivanti da cartelle di pagamento, avvisi di addebito e avvisi di accertamento affidati all'Agente della riscossione.

L'articolo 4 D.L. 137/2020 (c.d. "Decreto Ristori") ha previsto invece, fino al 31 dicembre 2020, la sospensione di tutte le procedure esecutive per il pignoramento immobiliare aventi ad oggetto l'abitazione principale del debitore.

8

Contributo a fondo perduto per le agenzie viaggi

Buongiorno, confermate anche voi che le agenzie viaggi (codice 79 11 00) sono state escluse dal decreto ristori?

B.A.

Sì, tra i codici Ateco caratterizzanti le attività che possono beneficiare del contributo a fondo perduto è richiamato soltanto il codice 79.90.19 "Altri servizi di prenotazione e altre attività di assistenza turistica non svolte dalle agenzie di viaggio nca".

Si ritiene tuttavia opportuno evidenziare che alle agenzie di viaggio e *tour operator* è stato riconosciuto uno speciale contributo dall'articolo 182, comma 1, D.L. 34/2020.

Il 9 novembre è stato pubblicato sul [sito del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo](#) il Decreto per l'assegnazione e l'erogazione dell'appena richiamato contributo.

7

Pagamento del bollo non tracciato

Per alcune prestazioni mediche specialistiche pagate con strumenti tracciabili è previsto il pagamento del bollo in contanti. Come va trasmessa questa operazione al STS?

F.L.

In merito al quesito prospettato è necessario far riferimento alle apposite Faq pubblicate sul sito internet del Sistema Tessera Sanitaria.

Le Faq precisano infatti che, se una prestazione è pagata in parte in contanti e in parte con strumenti di pagamento tracciabili, il documento di spesa va inviato al Sistema TS come "non tracciato".

Tuttavia, nel caso in cui il pagamento di una prestazione sia avvenuto interamente con

strumenti di pagamento tracciabili, eccezion fatta per la sola imposta di bollo, versata invece in contanti, è possibile comunicare solo l'importo della prestazione sanitaria versata con metodi di pagamento tracciabili e inviare il documento di spesa come "tracciato".

6

Visto di conformità: costo agevolabile

La spesa per il visto di conformità è agevolabile. Con che limiti di spesa?

C.T.

La spesa per il visto di conformità è agevolabile, così come le altre spese sostenute per le asseverazioni previste. Con specifico riferimento al visto di conformità, inoltre, non è previsto uno specifico limite di spesa.

5

Contributo a fondo perduto per le imprese non beneficiarie in passato

Decreto Ristori: per un'azienda che non ha richiesto il contributo entro il 13 agosto, qual è il modo di poter fare richiesta?

C.S.

Ad oggi non risulta essere stato ancora emanato il Provvedimento con il quale saranno definiti i termini e le modalità di presentazione dell'istanza.

4

Bonus facciate cedibile senza visto

Il visto di conformità deve essere rilasciato solo in caso di cessione e sconto in fattura per il 110% oppure per tutte le altre agevolazioni, ad esempio bonus facciate?

S.R.

Il visto di conformità è richiesto soltanto nel caso di cessione del credito d'imposta o sconto in fattura riguardante il superbonus.

Non è quindi richiesto in caso di cessione del bonus facciate.

3

Visto di conformità e asseverazione infedele

Nel caso in cui l'asseverazione rilasciata dal tecnico sia "infedele", vi possono essere conseguenze per chi appone il visto?

P.P.

Il soggetto che rilascia il visto di conformità deve verificare che i professionisti incaricati abbiano rilasciato le asseverazioni e attestazioni, e che gli stessi abbiano stipulato una polizza di assicurazione della responsabilità civile; colui che appone il visto di conformità non può invece essere ritenuto responsabile dell'eventuale "infedeltà" dell'asseverazione.

2

Certificato medico da pagare con strumenti tracciabili

Certificato medico emesso da medico di famiglia/pediatra nell'ambulatorio dove viene svolto il servizio medico: detta prestazione come deve essere considerata ai fini della tipologia di pagamento per poterla considerare detraibile?

D. SRL M.D.P.

Possono essere pagate in contanti, pur restando detraibili, soltanto le spese per prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o da strutture private accreditate al SSN, così come le spese per l'acquisto di medicinali e dispositivi medici.

Tutte le altre spese sanitarie, comprese le spese sostenute per i certificati di "sana e robusta costituzione" rilasciati dai medici di famiglia, devono essere pagate con strumenti di pagamento tracciabili.

1

Decreto Ristori bis: i versamenti rinviati

Il rinvio dei pagamenti deciso dal decreto ristori bis riguarda i pagamenti di competenza di novembre (con pagamento al 16/12) o i pagamenti da effettuare in novembre, quindi il 16/11 e 30/11?

L.E.

Il Decreto Ristori bis è intervenuto nuovamente per rivedere il calendario delle scadenze fiscali.

L'articolo 7 prevede la sospensione dei termini che scadono nel mese di novembre relativi:

- ai versamenti relativi alle ritenute alla fonte,
- ai versamenti relativi all'Iva.

La disposizione, che trova limitata applicazione solo ai contribuenti svolgenti le attività richiamate dal Decreto o che operano nelle zone espressamente previste, opera quindi con riferimento alle scadenze del mese di novembre, come, ad esempio, la scadenza del 16.11.2020 (non assume invece rilievo il periodo di competenza dell'Iva o delle ritenute).

Il successivo articolo 11 prevede poi, per i datori di lavoro privati appartenenti ai settori individuati dall'Allegato 1 al decreto, la sospensione dei versamenti contributivi dovuti nel mese di novembre 2020. Anche in questo caso la sospensione, che non opera relativamente ai premi Inail, è concessa indipendentemente dal periodo di competenza degli importi, assumendo invece esclusivo rilievo la data di scadenza dei pagamenti.

Per aderire alla **Community di Euroconference In Diretta**, gli interessati possono cercarci su Facebook o utilizzare il link <https://www.facebook.com/groups/2730219390533531/>



COMMUNITY