

EDITORIALI

Oggi l'ultima puntata di Euroconference In Diretta prima della pausa estiva

di Sergio Pellegrino

Oggi alle **ore 9** ci sarà il **10º appuntamento** con **Euroconference In Diretta**, l'ultimo prima dell'intervallo estivo: ci prenderemo soltanto qualche settimana di pausa, perché saremo nuovamente *on line* **lunedì 31 agosto**.

In questo periodo così difficile e particolare si susseguono incessantemente gli **interventi del legislatore** e si moltiplicano conseguentemente i **documenti di prassi**: per questo, durante queste settimane, vi terremo in ogni caso aggiornati, e manterremo il “filo diretto” creato in questi mesi, attraverso la **Community su Facebook**.

Per quanto riguarda la **diretta di oggi**, partiremo come consuetudine dalla **sessione di aggiornamento**.

Non ci sono stati nel corso della settimana appena terminata provvedimenti normativi degni di nota pubblicati in Gazzetta Ufficiale, ma soltanto l'annuncio dei due attesissimi decreti attuativi del **superbonus 110%** di competenza del **Ministero dello Sviluppo economico**.

Il primo (c.d. “**decreto Requisiti tecnici**”) è previsto dall’[**articolo 14, comma 3-ter, D.L. 63/2013**](#) e ha ad oggetto la **definizione dei requisiti tecnici** che devono soddisfare gli interventi che beneficiano delle agevolazioni e dei **massimali di costo specifici** per singola tipologia di intervento; individua inoltre le **procedure** e le **modalità di esecuzione di controlli** a campione che saranno eseguiti dall’**Enea**.

Qui il “parto” è sicuramente complicato dal fatto che il decreto deve essere emanato sì dal **Ministero dello Sviluppo economico**, ma **di concerto** con il **Ministero dell'Economia e delle Finanze**, del **Ministero dell'Ambiente** e del **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**.

Il secondo decreto (c.d. “**decreto Asseverazioni**”) non era previsto da precedenti disposizioni normative e definisce le **modalità di trasmissione** e il **relativo modulo delle asseverazioni** da inviare ai vari organi competenti, tra cui l’**Enea**.

La **pubblicazione dei due decreti** dovrebbe avvenire in questi giorni, così come è **atteso** in questi giorni l’**intervento dell’Agenzia delle Entrate**: non soltanto con una **circolare esplicativa**,

ma anche con l'emanazione del **provvedimento** con il quale saranno individuate le **modalità di cessione della detrazione**.

Dopo aver evidenziato i **numerosi documenti di prassi della settimana**, così come le **10 pronunce della Corte di Cassazione** che abbiamo selezionato, nella sessione di aggiornamento esamineremo innanzitutto la [circolare n. 23/E](#) di **mercoledì scorso**, con la quale l'Agenzia, in materia di **possibile riqualificazione delle operazioni di cessione di edificio in cessione di terreni edificabili ai fini della determinazione della plusvalenza**, ha preso (finalmente) atto dell'univoco **orientamento giurisprudenziale contrario** alle tesi espresse nei precedenti documenti di prassi.

Commenteremo poi la [risposta all'istanza di interpello n. 232 di venerdì 31 luglio](#), che si è occupata di analizzare la **disciplina fiscale** delle operazioni che interessano i cosiddetti **mercatini dell'usato**, che, come sappiamo, vanno particolarmente "di moda" in questo momento.

Passeremo quindi all'analisi di una pronuncia della **sezione penale della Corte di Cassazione**, la [n. 23026 di mercoledì 29 luglio](#), che riguarda il **reato di indebita compensazione** e che assume particolare rilievo perché evidenzia come tutti coloro i quali sono **coinvolti** in un'indebita compensazione possono **concorrere al reato** in esame, **anche se la loro attività non è riconducibile alla condotta tipica**.

Nella **sessione adempimenti e scadenze**, **Lucia Recchioni** analizzerà la tematica del **versamento dell'Irap** e delle fattispecie nelle quali è prevista l'**esclusione**.

La terza sessione, quella del **caso operativo**, sarà dedicata alla problematica di chi negli anni passati ha effettuato una **rivalutazione dei terreni** e oggi, di fronte a prezzi di mercato decisamente più bassi, si trova a dover valutare la **cessione a corrispettivi inferiori** e si chiede se questo possa determinare **riprese** da parte dell'Amministrazione finanziaria.

Come il caso operativo, anche l'**approfondimento** è stato scelto dai partecipanti nel corso della puntata precedente: dopo il *focus* sul **commercio elettronico indiretto** di due settimane fa, parleremo questa volta di **commercio elettronico diretto**, andando quindi a completare il quadro in materia.

La **quinta sessione**, curata da **Gruppo Finservice**, vedrà **Massimo Ravagnani**, responsabile *Divisione Energia* di *Gruppo Finservice*, fare un utile *recap* della disciplina del **superbonus 110%**, che, inevitabilmente, sarà una costante della nostra attività professionale nei mesi a venire.

Concluderemo la diretta con la **sessione Q&A**, nella quale selezioneremo alcune delle domande formulate dai partecipanti in relazione ai temi affrontati: alle altre, invece, daremo risposta in settimana attraverso la **pubblicazione nell'area dedicata a Euroconference In Diretta** sulla piattaforma **Evolution**, così come su **Facebook**.

MODALITÀ DI FRUZIONE DI *Euroconference In Diretta*

La fruizione di *Euroconference In Diretta* avviene attraverso la **piattaforma *Evolution*** con due possibili **modalità di accesso**:

1. attraverso l'**area clienti sul sito *Euroconference*** (transitando poi da qui su ***Evolution***);
2. direttamente dal portale di ***Evolution*** <https://portale.ecevolution.it/> inserendo le **stesse credenziali** utilizzate per l'accesso all'area clienti sul sito di *Euroconference* (**PARTITA IVA** e **PASSWORD COLLEGATA**).

Importante avvertenza: è necessario entrare con la PARTITA IVA e la PASSWORD COLLEGATA (e non utilizzando il codice fiscale).

A partire dal pomeriggio, chi non avesse potuto partecipare alla diretta ha la possibilità di visionare la puntata in **differita on demand**, sempre attraverso la **piattaforma *Evolution***.