

**RASSEGNA RIVISTE**

---

## ***Il contenzioso sui canoni di locazione con la pandemia di Covid-19*** di Valerio Sangiovanni



**CONSULENZA IMMOBILIARE**

**IN OFFERTA PER TE € 123,50 + IVA 4%** anziché € 190,00 + IVA 4%

Inserisci il codice sconto **ECNEWS** nel form del carrello on-line per usufruire dell'offerta

Offerta non cumulabile con sconto Privilege ed altre iniziative in corso, valida solo per nuove attivazioni. Rinnovo automatico a prezzo di listino.

**ABBONATI ORA**

### **Articolo tratto da “Consulenza immobiliare n. 27/2020?”**

Gli imprenditori, che – a causa dei provvedimenti legislativi emessi dal Governo durante la pandemia di Covid-19 – non hanno potuto tenere aperti i negozi e le attività commerciali, sono tenuti lo stesso a corrispondere i canoni di locazione? La soluzione alla questione non è affatto semplice e le relative problematiche iniziano ad arrivare sui tavoli dei giudici, dal momento che – senza introiti – numerosi titolari di negozi sono e saranno impossibilitati a onorare i canoni. In questo articolo si esaminano i possibili rimedi di cui dispongono i conduttori per evitare di pagare i canoni o almeno per sospendere i pagamenti. [Continua a leggere...](#)

[VISUALIZZA LA COPIA OMAGGIO DELLA RIVISTA >>](#)

[Segue il SOMMARIO di “Consulenza immobiliare n. 27/2020?”](#)

### **Iva e indirette**

Il diritto alla detrazione Iva in assenza di operazioni attive: casi esaminati dalla prassi e dalla giurisprudenza *di Sandro Cerato*

### **Irpef-Ires**

Credito d'imposta sui canoni di locazione di immobili a uso non abitativo: chiarimenti circolare n. 14/E/2020 *di Edoardo Monaco*

## **Società immobiliari**

Il privato che cede unità immobiliari risultanti dopo cambio di destinazione d'uso assume la qualifica di imprenditore *di Edoardo Monaco*

## **Privati**

La cedolare secca per gli immobili commerciali alla prova del modello Redditi PF 2020 *di Sandro Cerato*

## **Legale**

Il contenzioso sui canoni di locazione con la pandemia di Covid-19 *di Valerio Sangiovanni*

## **Catasto**

Costruzione abusiva realizzata dal conduttore del terreno – Accessione *di Luigi Cenicola*

## **Tutela immobili**

I danni da fenomeno elettrico *di Nicola Massagrande*

## **Accertamento**

Agevolazioni prima casa: lo squilibrio nei termini di riferimento a causa delle sospensioni Covid *di Gianfranco Antico e Maurizio Tozzi*

## **Osservatorio**