

## RASSEGNA RIVISTE

---

### **Bonus facciate e i chiarimenti della circolare n. 2/E/2020**

di Sandro Cerato

#### **Articolo tratto da “Consulenza immobiliare n. 24/2020 ?**

Con la recente circolare n. 2/E/2020, l'Agenzia delle entrate ha illustrato l'agevolazione introdotta con la Legge di Bilancio 2020 e consistente nella possibilità di detrarre dall'imposta lassa una somma pari al 90% delle spese documentate e sostenute nell'anno 2020 per gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in zona A o B, ai sensi del D.M. 1444/1968 (c.d. "bonus facciate"). [Continua a leggere...](#)

[VISUALIZZA LA COPIA OMAGGIO DELLA RIVISTA >>](#)

[\*\*Segue il SOMMARIO di “Consulenza immobiliare n. 24/2020 ?\*\*](#)

#### **Iva e indirette**

L'indicazione nel modello Iva 2020 dei servizi resi in edilizia assoggettati a *reverse charge* di *Edoardo Monaco*

#### **Irpef-Ires**

Il punto sulla deducibilità dell'Imu per imprese e professionisti dopo la Legge di Bilancio 2020  
*di Sandro Cerato*

#### **Società immobiliari**

Le società immobiliari di comodo: fattispecie, cause di esclusione e cause di disapplicazione automatica *di Alessandro Biasioli*

#### **Privati**

*Bonus facciate e i chiarimenti della circolare n. 2/E/2020 di Sandro Cerato*

## **Legale**

Il comodato d'uso dell'immobile destinato a casa familiare: la disciplina della restituzione al comodante *di Alessandro Biasioli*

## **Catasto**

Agevolazioni prima casa. Solidarietà passiva del venditore *di Luigi Cenicola*

## **Tributi minori**

La disciplina del ravvedimento operoso Imu alla luce delle ultime novità – Parte seconda *di Fabio Garrini*

## **Accertamento**

È legittima la cessione di un terreno a un valore inferiore a quello periziatto *di Gianfranco Antico*

## **Osservatorio**