

AGEVOLAZIONI***Ecobonus e installazione di pannelli solari***

di Gennaro Napolitano

Nel novero degli **interventi** realizzati su **edifici esistenti** finalizzati al **risparmio energetico** che danno diritto alla **detrazione** d'imposta del **65%** (c.d. **ecobonus**) rientra anche l'**installazione di pannelli solari** per la **produzione** di **acqua calda** per **usi domestici o industriali** e per la copertura del **fabbisogno** di **acqua calda** in **piscine, strutture sportive, case di ricovero** e cura, nonché **istituti scolastici e università** ([articolo 1, comma 346, L. 296/2006](#)). Per tale tipologia di lavori il **limite massimo** di detrazione ammissibile è di **60.000 euro** per unità immobiliare.

Le **caratteristiche tecniche** che l'intervento deve presentare ai fini della detrazione sono dettagliatamente indicate dall'[articolo 8 D.I. 19.02.2007](#). In particolare, la citata disposizione stabilisce che per l'installazione di pannelli solari, l'**asseverazione del tecnico abilitato** deve specificare il rispetto dei seguenti **requisiti**:

1. i **collettori solari** e i **bollitori** impiegati devono essere **garantiti** per **almeno cinque anni**;
2. gli **accessori** e i **componenti elettrici** ed **elettronici** devono essere **garantiti almeno due anni**;
3. i **pannelli solari** devono possedere una **certificazione di qualità** conforme alle norme **UNI EN 12975** o **UNI EN 12976** rilasciata da un **laboratorio accreditato**; sono **equiparate** alle norme UNI EN 12975 e UNI EN 12976 le norme **EN 12975** ed **EN 12976** recepite da un **organismo certificatore nazionale** di un **Paese membro dell'Unione europea** o della **Svizzera**;
4. l'**installazione** dell'**impianto** deve essere eseguita in **conformità** con i **manuali** di installazione dei **principali componenti**.

Nel caso di **pannelli solari autocostruiti**, in alternativa a quanto disposto ai **punti a) e c)**, può essere prodotto l'**attestato di partecipazione** a uno specifico **corso di formazione** da parte del **beneficiario**.

A fronte dell'installazione di **pannelli solari**, le **spese** specificamente **ammesse** alla detrazione sono quelle **sostenute** per:

- la **fornitura** e la **posa in opera** di tutte le **apparecchiature termiche, meccaniche, elettriche** ed **elettroniche**, delle **opere idrauliche** e **murarie** necessarie per la realizzazione a regola d'arte di impianti solari termici organicamente collegati alle utenze, anche in integrazione con impianti di riscaldamento;
- le **prestazioni professionali**, incluse quelle necessarie per la realizzazione degli interventi agevolati e quelle sostenute per acquisire la documentazione tecnica

- necessaria;
- le opere edilizie **funzionali** alla realizzazione dell'intervento.

Si ha **diritto all'ecobonus** anche in relazione alle spese sostenute per l'installazione di **sistemi termodinamici a concentrazione solare** per la **produzione di acqua calda**. In caso di installazione di un sistema termodinamico finalizzato alla **produzione combinata** di energia elettrica e di energia termica, sono agevolabili solo le spese sostenute per la parte riferibile alla **produzione di energia termica**. In tali ipotesi, la **quota** di spesa **detrattabile** può essere determinata in misura percentuale sulla base del **rapporto** tra l'energia termica prodotta e quella complessivamente sviluppata dall'impianto (cfr. [risoluzione AdE 12/E/2011](#)).

Non è ammesso alla detrazione, invece, l'installazione di un impianto di **"solar cooling"**, vale a dire l'impianto che consente di **generare acqua fredda** per la climatizzazione estiva a partire dall'acqua calda prodotta da pannelli solari ([risoluzione AdE 299/E/2008](#)).

Possono beneficiare della detrazione tutti i **contribuenti**, residenti e non residenti, anche se titolari di reddito d'impresa, che **possiedono**, a qualsiasi titolo, l'**immobile** sul quale vengono eseguiti gli interventi:

- **persone fisiche**, compresi gli esercenti arti e professioni,
- contribuenti **titolari di reddito d'impresa** (persone fisiche, società di persone, società di capitali),
- **associazioni tra professionisti**,
- **enti pubblici e privati** che **non** svolgono attività commerciale.

A decorrere dal **2018**, possono beneficiare delle detrazioni relative agli interventi di efficienza energetica anche:

- gli **Istituti autonomi per le case popolari**, comunque denominati, e gli enti che hanno le stesse finalità sociali dei predetti istituti, costituiti e già operanti al 31 dicembre 2013 nella forma di società *"in house providing"* (in tal caso, le detrazioni spettano per gli interventi di efficienza energetica eseguiti su immobili di loro proprietà o gestiti per conto dei comuni, adibiti a edilizia residenziale pubblica),
- le **cooperative di abitazione a proprietà indivisa** per interventi realizzati su immobili dalle stesse posseduti e assegnati in godimento ai propri soci.

La detrazione per gli interventi finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici esistenti spetta esclusivamente agli **utilizzatori** degli immobili oggetto dei lavori e non anche ai soggetti che ne fanno **commercio** (cfr. [risoluzione AdE 303/E/2008](#)).

Pertanto, *"per quanto concerne la fruizione della detrazione da parte delle società o, più in generale da parte dei titolari di reddito d'impresa, si deve ritenere che la stessa competa con esclusivo riferimento ai fabbricati strumentali* da questi utilizzati nell'esercizio della propria attività imprenditoriale. Per le imprese, in particolare, si ritiene che, condizione per poter fruire della

detrazione è che all'intervento di risparmio energetico consegua una **effettiva riduzione** dei consumi energetici nell'esercizio dell'**attività imprenditoriale**, mentre l'agevolazione **non** può riguardare gli interventi realizzati su **beni oggetto** dell'attività esercitata" (cfr. [risoluzione AdE 340/E/2008](#)).

Seminario di specializzazione

LA REVISIONE DELLE MICRO IMPRESE ALLA LUCE DEL CODICE DELLA CRISI D'IMPRESA E DELL'INSOLVENZA

[Scopri le sedi in programmazione >](#)