

RASSEGNA RIVISTE

Conferimento di immobili. Determinazione della base imponibile

di **Luigi Cenicola**

Articolo tratto da "Rivista per la consulenza in agricoltura n. 28/2018"

In tema di imposta di registro, l'articolo 50, D.P.R. 131/1986, interpretato alla luce della disciplina comunitaria (Direttiva CEE 335/69) impone che, qualora siano conferiti in società beni immobili, diritti reali immobiliari o aziende, sono deducibili, ai fini della determinazione della base imponibile, le sole passività e oneri inerenti al bene o diritto trasferito, con esclusione di quelli che, anche se gravanti sul conferente e accollati alla società, non sono collegati all'oggetto del trasferimento. [Continua a leggere...](#)

[VISUALIZZA LA COPIA OMAGGIO DELLA RIVISTA >>](#)

[Segue il SOMMARIO di Rivista per la consulenza in agricoltura n. 28/2018](#)

Normativa e prassi in sintesi

Fiscalità

“Conferimento di immobili. Determinazione della base imponibile” di *Luigi Cenicola*

“Quando il terreno agricolo diventa area edificabile e quando permane la destinazione agricola” di *Luigi Cenicola*

“La cessione di quote di società semplice: aspetti civilistici e fiscali” di *Alberto Rocchi*

“Le particolarità dell'accertamento fiscale in riferimento alle attività agricole: i casi pratici dell'agriturismo e dell'allevamento” di *Maurizio Tozzi*

Finanza verde

“Il finanziamento a breve termine alle imprese agricole per anticipo dei contributi comunitari e nazionali” di *Fabrizio Rosatella*

Leggi

“Il contratto di Governo 5 Stelle/Lega: l'agricoltura” di *Carlo Basilio Bonizzi*

Lavoro & previdenza

“Obbligo del pagamento delle retribuzioni senza utilizzo del contante a decorrere dal 1° luglio 2018” di *Francesco Bosetti*

“Rinnovato il Ccnl Operai agricoli e florovivaisti” di *Francesco Bosetti*

Il caso risolto

“Bonus per risparmio energetico fruibile anche dall'agriturismo” di *Alberto Rocchi*

Osservatorio



RIVISTA PER LA CONSULENZA IN AGRICOLTURA

-35%

Mensile di aggiornamento ed approfondimento in materia societaria, fiscale e giuslavoristica

IN OFFERTA PER TE € 117 + IVA anziché € 180 + IVA

ABBONATI ORA

Offerta non cumulabile con sconto Privilege ed altre iniziative in corso, valida solo per nuove attivazioni. Rinnovo automatico a prezzo di listino.