

## RASSEGNA RIVISTE

### **Conferimento di immobili. Determinazione della base imponibile**

di Luigi Cenicola

**Articolo tratto da "Rivista per la consulenza in agricoltura n. 28/2018"**

*In tema di imposta di registro, l'articolo 50, D.P.R. 131/1986, interpretato alla luce della disciplina comunitaria (Direttiva CEE 335/69) impone che, qualora siano conferiti in società beni immobili, diritti reali immobiliari o aziende, sono deducibili, ai fini della determinazione della base imponibile, le sole passività e oneri inerenti al bene o diritto trasferito, con esclusione di quelli che, anche se gravanti sul conferente e accollati alla società, non sono collegati all'oggetto del trasferimento.* [Continua a leggere...](#)

[\*\*VISUALIZZA LA COPIA OMAGGIO DELLA RIVISTA >>\*\*](#)

[\*\*Segue il SOMMARIO di Rivista per la consulenza in agricoltura n. 28/2018\*\*](#)

#### **Normativa e prassi in sintesi**

##### **Fiscalità**

“Conferimento di immobili. Determinazione della base imponibile” di *Luigi Cenicola*  
“Quando il terreno agricolo diventa area edificabile e quando permane la destinazione agricola” di *Luigi Cenicola*

“La cessione di quote di società semplice: aspetti civilistici e fiscali” di *Alberto Rocchi*  
“Le particolarità dell'accertamento fiscale in riferimento alle attività agricole: i casi pratici dell'agriturismo e dell'allevamento” di *Maurizio Tozzi*

##### **Finanza verde**

“Il finanziamento a breve termine alle imprese agricole per anticipo dei contributi comunitari e nazionali” di *Fabrizio Rosatella*

##### **Leggi**

“Il contratto di Governo 5 Stelle/Lega: l'agricoltura” di *Carlo Basilio Bonizzi*

##### **Lavoro & previdenza**

“Obbligo del pagamento delle retribuzioni senza utilizzo del contante a decorrere dal 1° luglio 2018” di *Francesco Bosetti*

“Rinnovato il Ccnl Operai agricoli e florovivaisti” di *Francesco Bosetti*

##### **Il caso risolto**

“Bonus per risparmio energetico fruibile anche dall'agriturismo” di *Alberto Rocchi*

##### **Osservatorio**



**RIVISTA PER LA CONSULENZA IN AGRICOLTURA**

Mensile di aggiornamento ed approfondimento in materia societaria, fiscale e giuslavoristica

**IN OFFERTA PER TE € 117 + IVA anziché € 180 + IVA**

**-35%**

**ABBONATI ORA**

Offerta non cumulabile con sconto Privilege ed altre iniziative in corso, valida solo per nuove attivazioni. Rinnovo automatico a prezzo di listino.