

AGEVOLAZIONI

Imposte indirette agevolate per l'acquisto della prima casa di **EVOLUTION**



EVOLUTION
Euroconference

Per chi acquista un immobile in possesso dei requisiti “prima casa” prevista dalla nota II-bis della Parte I della Tariffa del Tur, sia che la vendita sia soggetta ad Iva che non, sono previsti notevoli risparmi di imposta.

Al fine di approfondire i diversi aspetti della materia, è stata pubblicata in EVOLUTION, nella sezione “Imposte indirette”, una apposita Scheda di studio.

Il presente contributo analizza le principali condizioni per poter fruire dei benefici fiscali.

Per incentivare l'acquisto di immobili, sono state introdotte, al ricorrere di specifiche condizioni, alcune **agevolazioni** in **materia di imposta di registro ed Iva** per ridurre il carico fiscale nell'**acquisto** della “**prima casa**”, nonché per le imposte **ipotecaria e catastale che si applicano in misura fissa**, anziché proporzionale.

Ricordando l'alternatività Iva-registro, nella seguente tabella si riassumono le misure agevolative.

Imposta di registro

Iva

Imposta ipotecaria e catastale



Ogni giorno ti diamo le risposte che cerchi,
calde come il tuo primo caffè.

Aggiornamenti, approfondimenti e operatività,
in un unico portale realizzato da professionisti per i professionisti.

richiedi la prova gratuita per 30 giorni >