

DICHIARAZIONI

Le novità del modello Redditi PF 2017

di Armando Fossi

Con il [provvedimento n. 22484 del 31 gennaio 2017](#), l'Agenzia delle Entrate **ha approvato in via definitiva** il modello Redditi Persone Fisiche 2017 e le relative istruzioni, concernente il periodo d'imposta 2016.

Nella versione definitiva del modello trovano spazio le **novità fiscali** del 2016. Nel proseguo se ne evidenziano alcune.

Frontespizio

Una prima novità è costituita dall'**eliminazione della casella** "*Dichiarazione integrativa a favore*".

A seguito delle modifiche apportate dall'[articolo 5 del D.L. 193/2016](#), **il termine per la presentazione della dichiarazione integrativa a favore** del contribuente è stato "equiparato" a quello previsto per la presentazione dell'integrativa a favore dell'Amministrazione finanziaria.

Pertanto, qualora occorra presentare una dichiarazione integrativa, non è più necessario segnalare se trattasi di integrativa a favore o a sfavore.

"School bonus"

Debutta in dichiarazione il credito d'imposta del 65%, da ripartirsi in 3 quote annuali di pari importo, introdotto dalla L. 107/2015, per le erogazioni liberali, fino a 100 mila euro, destinate alla realizzazione di **nuove strutture scolastiche**, nonché alla **manutenzione** e al **potenziamento** di quelle esistenti.

"Patent box"

Nel quadro di determinazione del reddito d'impresa, è **stato inserito un apposito campo** riservato all'indicazione della quota di reddito agevolabile relativa ai periodi di imposta compresi tra la data di presentazione dell'istanza di *ruling* e la data di sottoscrizione dell'accordo, **al fine di consentire l'accesso** al beneficio "*patent box*" fin dal periodo d'imposta in cui è presentata la stessa istanza.

Costi black list

A seguito dell'abrogata disciplina di indeducibilità parziale per le spese e gli altri componenti

negativi derivanti da operazioni con imprese residenti o localizzate in Paesi “*black list*” **sono stati eliminati** i rigi per l'indicazione di dette spese nei quadri di determinazione del reddito d'impresa.

Leasing per abitazione principale

La legge di Stabilità 2016 ha disposto una specifica detrazione Irpef del 19%, a favore di contribuenti con un **reddito complessivo non superiore** a € 55.000, dei canoni di *leasing* pagati nel 2016 per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale entro un anno dalla consegna.

L'importo massimo dei canoni su cui calcolare la detrazione non può essere:

- superiore a € 8.000, se alla data di stipula del contratto si avevano meno di 35 anni;
- superiore a € 4.000, se alla stessa data si avevano 35 o più anni.

Il beneficio spetta anche sull'eventuale prezzo di riscatto pagato nel 2016 per acquistare la proprietà dell'immobile oggetto di *leasing*; in tal caso, il prezzo agevolabile non può superare i 20mila euro, se si aveva meno di 35 anni, ovvero i 10 mila euro, se si aveva 35 o più anni.

I soggetti che nel 2016 hanno beneficiato di tale detrazione, **dovranno compilare** il nuovo rigo RP14 del modello Redditi 2017.

Videosorveglianza

Il **nuovo CR17** è dedicato al credito d'imposta per le spese sostenute nel 2016 dalle persone fisiche, non professionisti o imprenditori, per l'installazione di sistemi di videosorveglianza; al riguardo **si evidenzia che**:

- la percentuale del credito d'imposta **non è ancora nota**, in quanto dovrà essere stabilita da un provvedimento delle Entrate, entro il 31 marzo 2017;
- spetta a condizione le spese per videosorveglianza **siano state sostenute in relazione a immobili non utilizzati nell'esercizio dell'attività d'impresa o di lavoro autonomo**. Per le spese sostenute per un immobile adibito promiscuamente all'esercizio d'impresa o di lavoro autonomo e all'uso personale o familiare del contribuente, il credito d'imposta è ridotto del 50%.

Bonus mobili per giovani coppie

Nella sezione III C del quadro RP è stato inserito il **rigo RP58** per l'incentivo, introdotto dalla Stabilità 2016, a favore delle **giovani coppie** (in cui almeno uno dei due componenti non ha più di 35 anni), sposate o conviventi da almeno tre anni, che nel 2016 hanno acquistato un immobile da adibire ad abitazione principale.

Tali contribuenti possono **dedurre il 50% delle spese sostenute**, fino a un tetto massimo di 16 mila euro, per l'acquisto di mobili destinati all'arredo dell'abitazione.

Terreni di coltivatori diretti/IAP

Ai fini della determinazione dei redditi dominicale e agricolo per i **terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali (IAP)** iscritti nella previdenza agricola, non va più operata l'ulteriore rivalutazione che, nel 2015, si applicava nella misura del 10%.

Credito da integrativa a favore

Da quest'anno è stato inserito il nuovo **quadro DI** utilizzabile dai soggetti che, nel corso del 2016, hanno presentato una o più dichiarazioni integrative, **oltre il termine prescritto** per la presentazione della dichiarazione relativa al periodo d'imposta successivo a quello di riferimento della dichiarazione integrativa.

Nella dichiarazione relativa al periodo d'imposta in cui è presentata l'integrativa **va indicato** il credito derivante dal minor debito o dal maggiore credito risultante dalla dichiarazione integrativa.

Si ricorda infine che **il modello dovrà essere presentato:**

- dal 2 maggio 2017 al 30 giugno 2017 se la presentazione viene effettuata in forma cartacea per il tramite di un ufficio postale;
- **entro il 30 settembre 2017** se la presentazione viene effettuata per **via telematica**, direttamente dal contribuente o da un intermediario abilitato alla trasmissione dei dati.

