

DICHIARAZIONI

Presentazione Modello 730 e alcuni quadri del Modello Unico PF

di **Federica Furlani**

Vi sono determinate categorie di redditi che possono essere dichiarati esclusivamente con il **modello Unico Persone fisiche** ma che non precludono al contribuente, soddisfatte le condizioni oggettive e soggettive, di presentare il **modello 730/2015**.

E' il caso di contribuenti che decidono di presentare il modello 730/2015, ma che dovranno anche presentare uno dei seguenti del modello Unico Persone Fisiche 2015:

- **Quadro RM “Redditi soggetti a tassazione separata e imposta sostitutiva”**, se nel corso del 2014 hanno percepito:
 - redditi di capitale di fonte estera sui quali non siano state applicate le ritenute a titolo d'imposta nei casi previsti dalla normativa italiana;
 - interessi, premi e altri proventi delle obbligazioni e titoli similari, pubblici e privati, per i quali non sia stata applicata l'imposta sostitutiva prevista dal D.Lgs. n. 239/1996 e successive modificazioni;
 - indennità di fine rapporto da soggetti che non rivestono la qualifica di sostituto d'imposta;
 - proventi derivanti da depositi a garanzia per i quali è dovuta un'imposta sostitutiva pari al 20%;
 - redditi derivanti da attività di noleggio occasionale di imbarcazioni e navi da diporto assoggettati a imposta sostitutiva del 20%.

Il quadro RM deve inoltre essere presentato se il contribuente che ha presentato il modello 730 deve comunicare nel modello Unico PF i dati relativi alla **rivalutazione del valore dei terreni** effettuata nel 2014.

- **Quadro RT “Plusvalenze di natura finanziaria”**, se nel corso del 2014 hanno:
 - realizzato plusvalenze derivanti da partecipazioni non qualificate, escluse quelle derivanti dalla cessione di partecipazioni in società residenti in paesi o territori a fiscalità privilegiata, i cui titoli non sono negoziati in mercati regolamentati e altri redditi diversi di natura finanziaria, qualora non abbiano optato per il regime amministrato o gestito;
 - realizzato solo minusvalenze derivanti da partecipazioni qualificate e/o non qualificate e perdite relative ai rapporti da cui possono derivare altri redditi diversi di natura finanziaria e intendono riportarle negli anni successivi.

Il quadro RT deve inoltre essere presentato per indicare i dati relativi alla **rivalutazione del valore delle partecipazioni** operata nel 2014.

- **Quadro RW “Investimenti all'estero e/o attività estere di natura finanziaria”**, se nel corso del 2014:
 - hanno detenuto investimenti all'estero o attività estere di natura finanziaria;
 - risultano proprietari o titolari di altro diritto reale su immobili situati all'estero o che possiedono attività all'estero per il calcolo delle relative imposte dovute (IVIE o IVAFE).

Si precisa che i contribuenti che si trovano in una delle situazioni sopra descritte possono optare per la **presentazione integrale del modello Unico persone fisiche 2015**.

Tuttavia, nel caso in cui decidano di presentare il modello 730, dovranno presentare i quadri RM, RT e il modulo RW unitamente al **frontespizio del modello unico persone Fisiche 2015** nei modi e nei termini previsti per la presentazione dello stesso modello Unico, **senza barrare** la casella casello del frontespizio del modello Unico 2015 “Dichiarazione integrativa”.